

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

HOLDno-2020-462

Eläinsuojan ympäristöluvan rauettaminen, kiinteistö 283-419-1-66 (Toijalantie 474, 16800 Hämeenkoski)

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on laittanut vireille eläinsuojan ympäristöluvan rauettamisen ympäristönsuojelulain 88 §:n mukaisesti, koska toiminnanharjoittaja on ilmoittanut, että ympäristöluvanvarainen toiminta on loppunut. Eläinsuojalla on ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupa (Etelä-Suomen Aluehallintovirasto 6.7.2015, Nro 171/2015/1).

Toiminnanharjoittaja ja toiminnan sijainti

Passila Tero
Toijalantie 474, 16800 Hämeenkoski
Kiinteistö 283-419-1-66

Asian vireille tulo

Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut valvontaviranomaiselle 15.11.2023, että lypsykarjasta on luovuttu ja tilalla on enää ympäristöluvan- tai ilmoituksenvaraisuuden rajan alle jäävä määrä lihakarjaa toisen toiminnanharjoittajan nimissä.

Kaavoitus ja sijaintipaikka

Alueella ei ole asemakaavaa.

Strategisessa yleiskaavassa kiinteistö sijoittuu Maaseutuelinkeinot-merkinnän alueelle: *"Alue on varattu ensisijaisesti maa- ja metsätaloudelle sekä muulle elinkeinotoiminnalle, joka kokonsa ja ympäristövaikutustensa suhteen sopii maaseudulle. Alueelle voi sijoittua myös elinkeinoihin liittyvää asumista, vähäisessä määrin olemassa olevia kyliä täydentävää asumista sekä vapaa-ajanasumista. - -"*

Strategisen yleiskaavan teemakartoilla ei ole merkintöjä tilakeskuksen kohdalla. Kiinteistön itälaidalla noin 180 metrin päässä tilakeskuksesta kulkee voimalinja, joka on merkitty strategisen yleiskaavan teemakarttaan "ympäristövaikutuksia aiheuttavat toiminnot."

Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä tilakeskuksen lähialueella ole vesistöjä tai luonnonsuojelualueita. Lähimmät ulkopuolisen omistamat asuinrakennukset sijaitsevat noin 500, 650 ja 850 metrin päässä tilakeskuksesta.

Vireilletulon tausta

Eläinsuojan toiminnalla on ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupa, jonka on myöntänyt Etelä-Suomen Aluehallintovirasto 6.7.2015, päätöksen nro 171/2015/1. Lupa on myönnetty 58 lypsylehmälle, 38 hieholle, 10 lihanaudalle ja 24 alle 8kk ikäiselle vasikalle. Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut 15.11.2023, että tilalla ei ole ollut lypsylehmiä vuoden 2019 jälkeen, vaan siellä on Anu Passilan nimissä olevaa lihakarjaa.

Anu Passilan toimittamien tietojen mukaan eläinsuojassa pidettävän lihakarjan määrä alittaa ympäristönsuojelulain mukaiset ympäristöluvanvaraisuudet ja ilmoituksenvaraisuuden (yleinen ilmoitusmenettely) rajat selvästi. Lihakarjan määrää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

ei myöskään ole tulevaisuudessa tarkoitus enää nostaa, vaan toiminta on tarkoitus ajaa kokonaan alas muutaman vuoden kuluessa. Näin ollen eläinsuoja ei enää ole ympäristöluvan- tai ilmoituksenvarainen ja olemassa oleva ympäristölupa voidaan rauettaa.

Ympäristönsuojeluviranomainen katsoi, että kun ympäristöluvanvarainen toiminta on lakannut ja kun toiminta on tarkoitus lopettaa kokonaan muutaman vuoden sisällä, mutta toimintaa jatketaan siihen saakka alle ympäristöluvan- tai ilmoituksenvaraisuuden rajan, edellytti luvan rauettaminen tarkastuksen tekemistä tilalla, jotta luvan rauettamisen edellytykset voitiin varmistaa.

Asian käsittely

Ympäristöluvan rauettamiseen liittyen suoritettiin tarkastus 25.4.2024. Tarkastuksella todettiin, että ympäristöluvanvaraiseen toimintaan liittyvät lopettamistoimet oli suoritettu niin, että lupa voidaan rauettaa. Lypsyasema oli poistettu kokonaan. Koska eläinsuojassa oli edelleen eläimiä, ei koko toiminnan lopettamistoimia voitu edellyttää. Koska toiminnanharjoittaja kuitenkin ilmoitti, että toiminta on loppumassa kokonaan muutaman vuoden sisällä, annettiin muistiossa kehotuksia koskien toimia, jotka tulee suorittaa toiminnan loppuessa kokonaan. Näiden toimien osalta todettiin, että niiden noudattamista voidaan selvittää valvonnallisoin keinoin. Rauettamistarkastusta koskeva muistio on päätöksen liitteenä. Rauettamistarkastuksen muistioon kirjatut kehotukset koskien polttonestesäiliöitä ja polttonesteiden varastointia on syyskuussa 2025 todettu noudatetuiksi.

Rauettamisasian vireilläolosta kuulutettiin Hollolan kunnan verkkosivuilla 24.9.-31.10.2025. Asiasta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Asiassa ei pyydetty lausuntoja, koska toimintakiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella, asia on merkitykseltään vähäinen ja koska Hollolan ympäristönsuojeluviranomainen näin ollen katsoi, että lausuntojen pyytäminen ei ole tarpeen asian selvittämiseksi (YSL 527/2014, § 96 mom. 1 kohta 2.)

Liitteet:

1 Muistio ympäristöluvan rauettamistarkastus Passila 2024-04-25_verkkojulkainen

2 Ympäristölupa Passila Tero eläinsuoja 2015-07-06 verkkojulkainen

Päätöksen peruste

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) § 88, mom. 1 kohta 1:

Lupaviranomainen voi päättää, että lupa raukeaa, jos:

1) toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti vähintään viisi vuotta tai toiminnanharjoittaja ilmoittaa, ettei toimintaa aloiteta tai että toiminta on lopetettu; - -

Hollolan kunnan hallintosäännön (voimaan 1.6.2025) liitteen 2

(päättöksentekotaulukko, valvontajaosto) mukaan ympäristötarkastaja tai

ympäristösihteeri päättää ympäristöluvan raukeamisesta silloin, kun

toiminnanharjoittaja ilmoittaa toiminnan loppuneen (YsL 88 § 1 mom. 1. kohta).

Päätös

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen päättää rauettaa kiinteistöllä 283-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

419-1-66 sijaitsevan eläinsuojan ympäristöluvan (Etelä-Suomen Aluehallintovirasto 6.7.2015).

Eläinten pidon jatkuessa alle ympäristöluvan tai ilmoituksenvaraisuuden rajan tulee huomioida seuraavat määräykset:

1. Toimintaa tulee harjoittaa siten, ettei lannan varastoinnista ja käsittelystä, jätteistä ja niiden käsittelystä, polttonesteistä ja kemikaaleista tai muista toimintaan liittyvistä seikoista aiheudu maaperän, pohjaveden, pintavesien tai muun ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Toiminnassa tulee noudattaa nitraattiasetuksessa (Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta, 1250/2014) esitettyjä vaatimuksia.
2. Lantaloiden ja muiden lannan käsittelyrakenteiden, polttonestesäiliöiden ja kemikaalivarastojen kunnosta ja asianmukaisuudesta tulee huolehtia.
3. Lannan levityksessä ja mahdollisessa luovutuksessa tulee noudattaa nitraattiasetuksen vaatimuksia. Lanta tulee levittää pellolle tai toimittaa muuhun asianmukaiseen vastaanottopaikkaan.

Kun eläinten pito tilalla loppuu kokonaan, tulee huomioida seuraavat määräykset:

4. Lanta tulee poistaa lantaloista ja muista lannan käsittelyrakenteista. Lanta tulee levittää pellolle tai toimittaa muuhun asianmukaiseen vastaanottopaikkaan.
5. Eläinsuojan toimintaan liittyvät jätteet tulee toimittaa asianmukaiseen vastaanottopaikkaan.
6. Mahdolliset käyttämättä jääneet eläinsuojan toimintaan liittyvät kemikaalit tulee toimittaa asianmukaiseen jatkokäyttöön tai loppukäsittelyyn.
7. Eläinsuojan ympäristö on saatettava sellaiseen kuntoon, ettei siitä aiheudu epäsiisteyttä tai ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että muita määräyksiä ympäristöluvanvaraisen toiminnan lopettamiseen liittyen ei ole tarpeen antaa.

Perustelut

Ympäristönsuojelulain 88 §:n mukaan lupaviranomainen voi päättää, että lupa raukeaa, jos toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti vähintään viisi vuotta tai toiminnanharjoittaja ilmoittaa, ettei toimintaa aloiteta tai että toiminta on lopetettu. Asia on soveltuvin osin käsiteltävä kuten ympäristönsuojelulain 96 §:ssä säädetään hallintomenettelystä eräissä asioissa. Asian voi panna vireille lupaviranomainen omasta aloitteestaan, valvontaviranomainen, toiminnanharjoittaja, kunta tai haitankärsijä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ympäristönsuojelulain 94 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnan päätyttyä toimintaa harjoittanut vastaa edelleen lupamääräysten tai valtioneuvoston asetuksella säädetyn yksilöidyn veloitteen mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, samoin kuin toiminnan vaikutusten selvittämisestä ja tarkkailusta. Jos ympäristölupa ei sisällä riittäviä määräyksiä toiminnan lopettamisen varalta, lupaviranomaisen on annettava tätä tarkoittavat määräykset. Asian käsittelyssä noudatetaan, mitä 96 §:ssä säädetään.

Toimintaa koskevassa lupapäätöksessä ei ole annettu yksityiskohtaisia määräyksiä toiminnan lopettamisesta. Tässä rauettamispäätöksessä annettavat määräykset ovat tarpeen riittävän ympäristönsuojelun tason varmistamiseksi ja pilaantumisen ehkäisemiseksi sen jälkeenkin, kun ympäristölupapäätös on rauennut. Koska toiminnanharjoittaja on ilmoittanut toiminnan loppuvan kokonaan muutaman vuoden sisällä, määräyksiä on laadittu sekä alle ympäristöluvan tai ilmoituksenvaraisuuden rajan olevaa toimintaa koskien että toiminnan kokonaan lopettamista koskien.

Annetut määräykset perustuvat ympäristönsuojelulain 94 §:n ohella nitraattiasetukseen sekä ympäristönsuojelulain pykäliin 7 (velvollisuus ehkäistä ja rajoittaa ympäristön pilaantumista), 16 (maaperän pilaamiskielto), 17 (pohjaveden pilaamiskielto) ja 20 (yleiset periaatteet ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa, erityisesti 1 mom. 1 kohta: varovaisuus- ja huolellisuusperiaate).

Sovellatut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki 527/2014: 7, 16, 17, 20, 88, 94, 96 §
Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta 1250/2014

Maksu

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (voimaan 1.1.2023) maksutaulukon kohdan 6. mukaan ympäristöluvan raukeamista koskevan päätöksen maksu on 51 € / h. Käytettyjen työtuntien (5 h) mukaisesti päätöksen hinnaksi muodostuu 255 €. Lasku lähetetään erikseen.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöspäivä on 6.11.2025.
Kuulutus päätöksestä julkaistaan Hollolan kunnan verkkosivuilla, jossa päätös on nähtävänä kuulutusajan.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja siitä määrättyyn maksuun haetaan muutosta YSL § 190 mukaisesti Vaasan hallinto- oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Tiedoksi

Ote: asianosainen; päätös tiedoksi: Hämeen ELY-keskus

Allekirjoitus

Ympäristötarkastaja Jenna Kenttä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on viety nähtäväksi www.hollola.fi 6.11.2025

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§ 7

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi. Riita-asia käsitellään kärjäoikeudessa. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen (Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 13 §).

Valitusaika

Valitusaika on **30 päivää** päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä päivänä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianomaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Valitusviranomainen

Valitus toimitetaan suoraan Vaasan hallinto-oikeudelle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4 krs, Vaasa

Sähköposti: vaasa.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2760

Puhelinnumero: 029 564 2780

Aukioloaika: maanantai-perjantai klo 8.00 - 16.15.

Valituksen muoto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Myös kotikunta on hyvä ilmoittaa. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksen tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta <https://tuomioistuimet.fi/fi/index/asiointijulkisuus/maksut.html>.

Tuomioistuinmaksulakiin linkki <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 66, 15871 HOLLOLA

Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, Hollola

Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi

Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00